



ART ESTATE

КОМПЛЕКС

Софийский

жилье элит-класса в самом центре Москвы. Из окон апартаментов открывается завораживающий панорамный вид на Кремлевскую набережную, Храм Христа Спасителя, Обводной канал.

74

АПАРТАМЕНТОВ В ПРОДАЖЕ

ДОМ СДАН

По корпусам: 1 — IV квартал 2018 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
16.10.20, 11:32
© ООО «Арт Истейт»

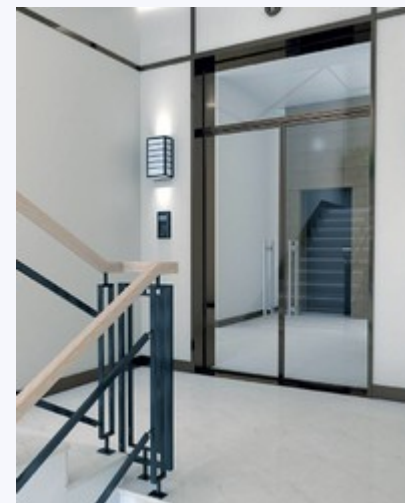
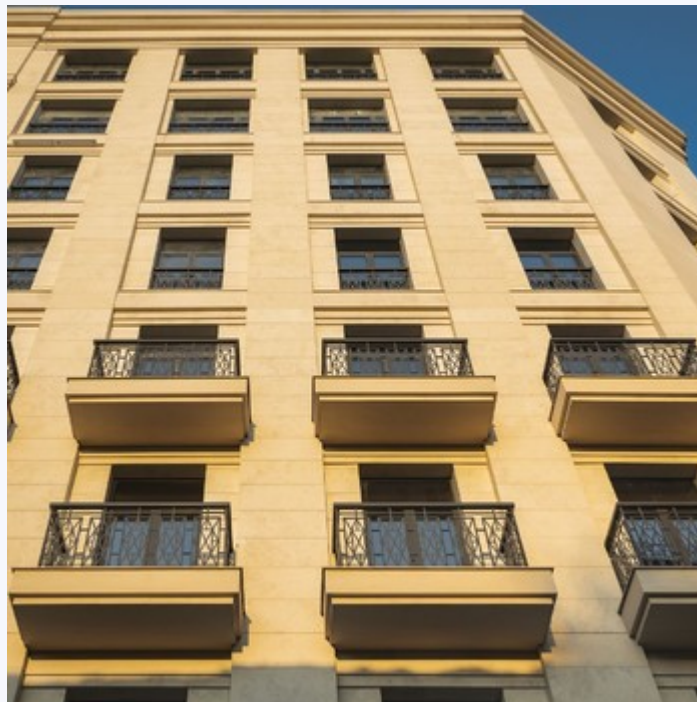


ART ESTATE

ФОТО СОФИЙСКИЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000





01/

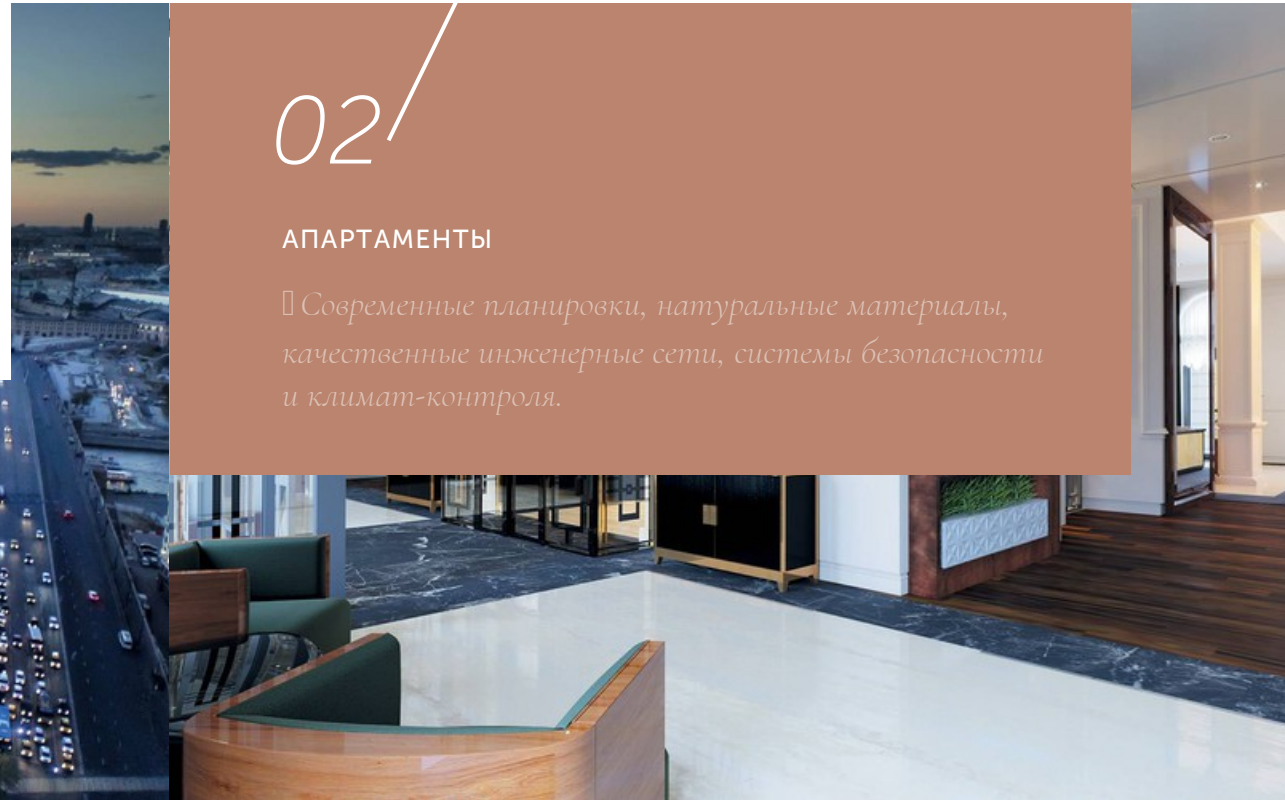
РАСПОЛОЖЕНИЕ

Жизнь в шаге от Кремля.

02/

АПАРТАМЕНТЫ

▣ Современные планировки, натуральные материалы, качественные инженерные сети, системы безопасности и климат-контроля.



03/

ЖИЗНЬ В ЦЕНТРЕ СОБЫТИЙ

Круглосуточный доступ к Садовому кольцу и главным транспортным артериям столицы.

04/

СОБСТВЕННАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Фитнес-зал, СПА-зона с бассейном, бар-ресторан, скоростные лифты прямо с паркинга, пекарня со свежей выпечкой, салон красоты, мини-ателье и химчистка.



ART ESTATE

СОФИЙСКИЙ

ART-ESTATE.TOP

+7 (495) 255 2000

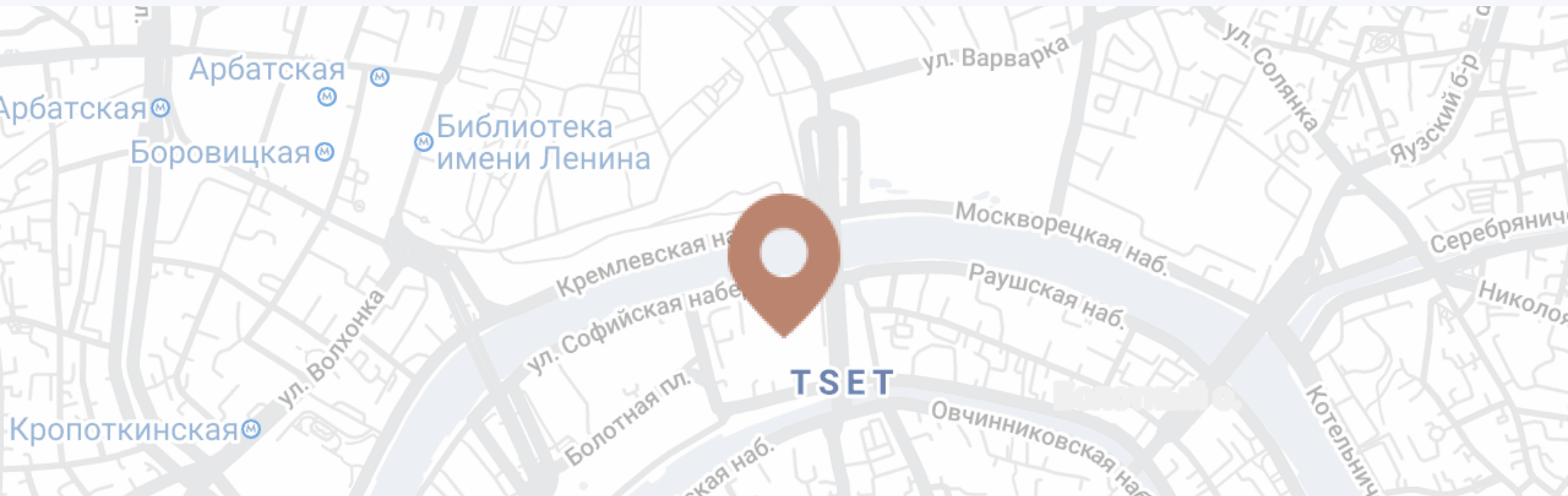
Софийская набережная 34, строение 4

РАЙОН ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ

ДО ЦЕНТРА — 1.9 КМ / 4 МИН

■ НОВОКУЗНЕЦКАЯ — 15 МИНУТ ПЕШКОМ ,
■ ТРЕТЬЯКОВСКАЯ

✈ АЭРОПОРТ — 35 КМ / 39 МИН





Концепция

Что может обеспечить приятное уединение в самом центре столицы? Оригинальный ландшафтный проект, нестандартный подход к общественным пространствам и экологичность — слагаемые комфортной приватной жизни в центре современного мегаполиса.

[Читать больше на сайте](#)



Материалы, фасад, остекление

Фасад выполнен из юрского мрамора – древнейшего материала, история которого насчитывает более 150 млн лет. Этот уникальный известняк отличается экологичностью, необыкновенностью фактуры и прочностью на фоне других отделочных материалов. На ряду с этим в комплексе апартаментов установлены окна от компании Schüco - немецкого производителя экологически устойчивых и инновационных окон. Окна...

[Читать больше на сайте](#)



Паркинг

Подземный паркинг на 197 машиномест.



8

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

43,22—142,8 м²

ПЛОЩАДИ АПАРТАМЕНТОВ

74

апартаментов в продаже
в комплексе «Софийский»

1—3

КОМНАТЫ

3 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ





1 КОМН.

43.22 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

43.22 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

47.97 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

50.5 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

50.97 М²

7 ЭТАЖ

Цена по запросу



1 КОМН.

54.68 М²

6 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

75.26 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

77.2 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top